

Rozbudowa i podniesienie standardu Górniczej Strzechy w Szklarskiej Porębie



Projekt współfinansowany jest przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz z budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013

Fundusze Europejskie – dla rozwoju Dolnego Śląska

Nr projektu: RPDS.01.01.00-02-105/12

Nr umowy o dofinansowanie: UDA- RPDS.01.01.00-02-105/12-00

Priorytet: 1 Wzrost konkurencyjności dolnośląskich przedsiębiorstw

Działanie: 1.1. Inwestycje dla przedsiębiorstw

Schemat: 1.1.D1. Dotacje inwestycyjne dla MŚP zwiększające atrakcyjność turystyczną regionu

Podschemat: 1.1.D1.a Projekty inwestycyjne zwiększające atrakcyjność turystyczną regionu (z wykluczeniem projektów z zakresu tworzenia centrów pobytowych EURO 2012)

Beneficjent: Market ABC Bożena Piekarz, Władysław Piekarz Spółka Jawna
Kościuszki 13, 59-300 Lubin
tel. (+4876) 841 58 05
fax. (+4876) 841 58 05

Przedmiot projektu

Projekt dotyczył rozbudowy istniejącego przedsiębiorstwa Market ABC Bożena Piekarz, Władysław Piekarz Spółka Jawna - poprzez rozwój usług hotelarskich, konferencyjno biznesowych (szkolenia, konferencje) i rekreacyjno-sportowych.

Zakres rzeczowy projektu

Zakres projektu obejmował zarówno roboty budowlane, jak i dostawy sprzętu i wyposażenia obiektu Górniczej Strzechy w Szklarskiej Porębie oraz dostawę i instalację specjalistycznego oprogramowania.

Roboty budowlane objęły wyburzenie istniejącego łącznika pomiędzy częścią obiektu z roku 1894 i roku 1972 i dobudowę nowego łącznika czterokondygnacyjnego, podpiwniczonego z dachem

wielospadowym na potrzeby Hotelu wraz z instalacjami i wykończeniem. Część obiektu z roku 1972 poddana została remontowi polegającemu m.in. na: dociepleniu budynku i dachu, wymianie instalacji, wymianie stolarki okiennej, wymianie posadzek oraz okładzin ściennych oraz dobudowie tarasów. W ramach nowodobudowanej części zaplanowano również zakup wyposażenia pokoi, restauracji, strefy rekreacji (bowling, sauny). W ramach wyposażenia teleinformatycznego Hotelu zakupiono m.in. serwer oraz specjalistyczne oprogramowania do zarządzania obiektem. Projekt zakładał również działania pro środowiskowe, w aspekcie których w obiekcie tym zainstalowano system zmniejszający zużycie wody, system zmniejszający zużycie energii potrzebnej do ogrzania pomieszczeń oraz instalację solarną.

Cele projektu

Celem ogólnym projektu było podniesienie konkurencyjności firmy na rynku usług turystycznych poprzez rozbudowę, przebudowę i remont obiektu Górniczej Strzechy w Szklarskiej Porębie oraz uzyskanie kategorii Hotelu***. Osiągnięcie tego celu przyczyniło się do osiągnięcia celów działania 1.1 Inwestycje dla przedsiębiorstw RPO WD.

Realizacja celu ogólnego możliwa była poprzez osiągnięcie celów szczegółowych, tj.:

- 1) podniesienia jakości oferowanych usług poprzez dostosowanie obiektu do standardu hotelu trzygwiazdkowego, co z kolei umożliwiło:
 - poszerzenie oferty i zakresu realizowanych usług,
 - poszerzenie grupy odbiorców usług (sportowcy, klienci biznesowi, turyści aktywni),
- 2) zwiększenie efektywności zarządzania ośrodkiem dzięki zakupowi serwera i specjalistycznego oprogramowania oraz zastosowaniu technologii środowiskowych zmniejszających koszty eksploatacyjne,
- 3) wzrost rozpoznawalności marki Beneficjenta.

Środki finansowe, wysokość dofinansowania (zgodnie z umową o dofinansowanie)

1. Całkowita wartość projektu: 9 911 946,27 PLN
2. Kwota wydatków kwalifikowalnych: 7 661 119,02 PLN
3. Kwota dofinansowania: 3 830 559,48 PLN w tym:
 - Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego: 3 255 975,55 PLN
 - Budżet Państwa: 574 583,93

Termin realizacji zgodny z umową o dofinansowanie

Termin rozpoczęcia rzeczowej realizacji projektu: 15.04.2013 r.

Termin zakończenia rzeczowej realizacji projektu: 30.06.2015r.

Termin zakończenia finansowej realizacji projektu: 30.06.2015r.